

**Balanço consolidado - IFRS**

	A 30 de Setembro	A 31 de Dezembro
	2007	2006
Activo		
Não corrente		
Activos fixos tangíveis	2 592 300	2 523 496
Activos Intangíveis	1 899	
Propriedades de investimento	432 119	464 136
Participação em "joint ventures"	6 844	2 577
Activos por impostos diferidos	14 239	19 647
Activos financeiros disponíveis para venda	1 033	1 033
Cientes e outras contas a receber	376 413	354 907
	3 424 847	3 365 796
Corrente		
Existências	3 453	3 089
Cientes e outras contas a receber	228 765	422 466
Imposto sobre o rendimento a receber	16 684	94
Depósitos de garantia recebidos	36 093	13 913
Caixa e equivalentes de caixa	88 496	55 482
	373 491	495 044
Total do activo	3 798 338	3 860 840
Capital próprio		
Capital e reservas atribuíveis aos detentores do capital		
Capital social	534 000	534 000
Outras reservas	145 130	33 634
Resultados acumulados	170 265	(30 959)
Resultado do exercício atribuível a detentores do capital	144 784	496 046
	994 179	1 032 721
Dividendos antecipados		(87 000)
	994 179	945 721
Interesses minoritários	524	500
Total do capital próprio	994 703	946 221
Passivo		
Não corrente		
Empréstimos	688 539	686 544
Passivos por impostos diferidos	183 454	204 901
Obrigações de benefícios de reforma e outros	35 006	37 388
Fornecedores e outras contas a pagar	283 058	211 564
Provisões para outros riscos e encargos	5 061	45 731
	1 195 118	1 186 128
Corrente		
Empréstimos	1 328 494	1 193 920
Fornecedores e outras contas a pagar	193 343	473 332
Imposto sobre o rendimento a pagar	50 587	47 326
Depósitos de garantia a pagar	36 093	13 913
	1 608 517	1 728 491
Total do passivo	2 803 635	2 914 619
Total do capital próprio e do passivo	3 798 338	3 860 840

Demonstração consolidada dos resultados - IFRS

	Nota	a 30 de Setembro	
		2007	2 006
Vendas		165	52
Prestações de serviços		404 718	286 284
Total das vendas e das prestações de serviços		404 883	286 336
Custo das vendas		(215)	(183)
Fornecimentos e serviços externos		(95 091)	(88 674)
Custos com o pessoal		(32 701)	(21 924)
Depreciações e perdas por imparidade		(91 370)	(56 561)
Outros custos operacionais		(13 724)	(9 305)
Outros proveitos operacionais		65 434	615 324
Total		(167 667)	438 677
Resultado operacional		237 216	725 013
Custos de financiamento		(60 304)	(27 662)
Proveitos financeiros		3 767	371
Ganhos em joint ventures		6 715	
Resultado antes de impostos sobre lucros		187 394	697 722
Imposto sobre o rendimento do exercício		(42 577)	(108 155)
Resultado líquido do exercício		144 817	589 567
Atribuível a:			
Detentores do capital		144 788	589 234
Interesses minoritários		29	333
		144 817	589 567
Resultado por acção atribuível aos detentores do capital durante o ano (expresso em euros por acção)			
- básico		0,27	1,10
- diluído		0,27	1,10